



COPIA

DELIBERAZIONE N. 14

# COMUNE DI LONGANO

## PROVINCIA DI ISERNIA

### DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO:** CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DEL FABBRICATO SITO IN LONGANO DENOMINATO "MULINO".

L'anno **duemilaventidue**, addì **cinque** del mese di **Giugno** alle ore **18:35** nella sala delle adunanze. Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente ordinamento delle autonomie locali vennero oggi convocati i componenti del Consiglio Comunale in seduta **ordinaria di prima convocazione**.

All'appello risultano:

<b>Cognome Nome</b>	<b>Presenze</b>
SELLECCHIA CRISTIAN	Presente
DOMENICO	Presente
CANCELLIERE ROCCO	Presente
DI FRANCESCO ANTIMO	Presente
MONACO ANGELO	Presente
DEL RICCIO FRANCO	Presente
FIOCCA FAUSTO SABATINO	Presente
VENEZIALE	Presente
DOMENICANTONIO EMILIO	Presente
MARINELLI LUIGI	Presente
CARANCI KATIA	Presente
DITRI ANTONIO	Presente
DI NOFA ISABELLA	Presente

**PRESENTI: 11 - ASSENTI: 0**

Partecipa all'adunanza il VICE SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA FELICETTA MEZZANOTTE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il PRESIDENTE CAV. INS. ANGELO MONACO apre/continua la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: Concessione in comodato d'uso gratuito del fabbricato sito in Longano denominato “Mulino”.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Su invito del Presidente relaziona sull'argomento il Sindaco, informando che il Comune di Longano ha richiesto un finanziamento PNRR per il ripristino della zona del “Mulino”, e che l'Amministrazione intende concedere in comodato d'uso gratuito il fabbricato ivi esistente all'associazione Italia Nostra Onlus per favorire la valorizzazione e il turismo, considerando che detta associazione potrebbe essere beneficiaria di finanziamenti per il recupero dei luoghi. Il consigliere Diti è contrario a concedere a Italia Nostra il fabbricato denominato “Mulino”, visto che il Comune potrebbe avere anche dei finanziamenti propri e quindi non vi è necessità di concederlo ad altri per il ripristino. Il consigliere Veneziale, chiede che prima della consegna del fabbricato alla società, venga fatto un inventario dei beni presenti sul posto.

**PREMESSO** che il Comune di Longano è proprietario di un fabbricato e per la sola parte occupata dai locali del mulino idraulico (di seguito denominato “Mulino”), sito in agro di Longano (foglio 14 mappale 425), che intende destinare a presidio culturale, paesaggistico e naturalistico, per favorire, così, anche forme di turismo culturale e alternativo, atteso che il manufatto necessita di seri interventi di manutenzione.

**CHE** la società Italia Nostra Onlus attraverso la sua sezione di Isernia ha chiesto al Comune di Longano di poter gestire, a titolo gratuito, il mulino, come nella planimetria allegata al fine di valorizzarlo da un punto di vista culturale, paesaggistico e naturalistico;

**CHE** il Comune di Longano ritenendo valida la proposta ai fini della conoscenza, tutela e valorizzazione del territorio comunale e di quello limitrofo, ha manifestato il proprio interesse all'iniziativa;

**VISTA** Convenzione che allegata alla presente nè forma parte integrante;

**RITENUTO** opportuno provvedere in merito;

**DATO** atto che sono stati acquisiti i pareri dei Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000

Con voti favorevoli n. 8, astenuti n. 1 (Di Nofa), contrari n. 2 (Caranci, Diti) su n. 11 presenti e votanti

**D E L I B E R A**

**ADDIVENIRE** alla concessione d'uso gratuito, per la durata di cinque anni, con scadenza prorogabile o anticipabile, del fabbricato sito in Longano denominato “Mulino”, censito in catasto al foglio n. 14 p.la 425, a favore della società Italia Nostra Onlus;

**APPROVARE** lo schema di convenzione da stipulare con la società richiedente, che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;

**NOMINARE** il Responsabile Unico del Procedimento nella persona del dipendente comunale dell'ufficio tecnico, cui si demandano gli atti conseguenziali il presente;

**DARE** atto che le spese per la registrazione della Convenzione sono a carico della società Italia Nostra Onlus;

**DICHIARARE** con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° co., D. Lgs. n. 267/2000.

Oggetto: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DEL FABBRICATO SITO IN LONGANO  
DENOMINATO "MULINO".

**PARERE DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI** art. 49, D. Lgs. 18.08.00 n. 267.

SI ESPRIME PARERE **Favorevole**  
IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

**IL RESPONSABILE**  
**SERVIZIO TECNICO**  
F.to GEOM. GAETANO DI CICCO

SI ESPRIME PARERE Favorevole  
IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

**IL RESPONSABILE**  
**UFFICIO RAGIONERIA**  
F.to DOTT.SSA MARIA MONACO

Letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.to CAV. INS. ANGELO MONACO

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DOTT.SSA FELICETTA MEZZANOTTE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio del Comune in data 08-06-2022 e vi rimarrà per 15 consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. n. 267/2000;

Lì 08-06-2022

Il Responsabile

---

La presente deliberazione è diventata esecutiva ai sensi del D. Lgs. 267/2000:

| X | poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.lgs n. 267/2000)

|| - poiché decorsi 10 (dieci) giorni dalla pubblicazione (art. 134 comma 3 del D.lgs n. 267/2000).

Lì 05-06-2022

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DOTT.SSA FELICETTA MEZZANOTTE

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Lì 05-06-2022

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
DOTT.SSA FELICETTA MEZZANOTTE

---