



COMUNE DI LONGANO

REGIONE MOLISE	PROVINCIA DI ISERNIA
GEMELLATO CON LA CITTA' DI BRIDGEPORT – PENNSYLVANIA - USA	
C.a.p. 86090 – Cod. Fiscale 90000650946 – Part.Iva 00069890945 – Tel-Fax 0865-57135	

COPIA

DETERMINAZIONE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SERVIZIO TECNICO

N. 161 DEL 22-12-2021

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI COMUNI PER GLI ANNI 2021-2022 E 2023. -CIG: Z38348E52A

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.TO DI CICCIO GAETANO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che si rende indispensabile ed urgente provvedere ed assicurare la manutenzione degli impianti di riscaldamento con la necessaria tempestività ed ottenere il rilascio dei certificati previsti dal D.L.vo n. 626/94, n. 242/96 e s.m.i.;

CHE è opportuno per il principio della trasparenza e concorrenzialità, indire una gara ufficiosa per consentire l'eventuale presentazione di offerte migliorative;

CHE con delibera di Giunta Municipale n. 91 del 13.10.2006, è stata indetta gara ufficiosa per la presentazione dei preventivi-offerta per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento degli edifici della **scuola materna, comune** (*ex elementare-media*), **ex comune, fabbricato turistico e campo sportivo**, mediante avviso da pubblicare all'Albo Pretorio;

CHE con Determina n. 73/2006, a seguito di gara informale, è stato affidato alla Ditta **Luciano Lombardi** il servizio di manutenzione ordinaria programmata degli impianti di riscaldamento degli edifici della **scuola materna, comune** (*ex elementare-media*), **ex comune, fabbricato turistico e campo sportivo**, per l'importo annuo netto di **€ 792,00**, oltre IVA;

CHE alle 5 caldaie di cui sopra si è aggiunta quella del fabbricato turistico n. 2, per un ulteriore incremento di spesa di **€ 115,00** annui, oltre IVA;

CHE durante l'anno 2019 è venuta meno la revisione della caldaia della scuola materna;

CHE le caldaie per gli edifici **comune** e **ex comune** sono potenza superiore a 35 Kw, mentre per gli altri 3 immobili sono di potenza inferiore a 35 KW;

CHE la normativa vigente prevede la revisione annuale di ogni impianto e il pagamento di un contributo alla Provincia/Regione;

CHE la stessa venga eseguita da un professionista abilitato;

Ciò premesso, al fine di incorrere in eventuali provvedimenti sanzionatori;

VISTA la nota del 08.09.2021, con la quale è stato richiesto alla ditta **Lombardi Luciano** un preventivo di spesa per revisione **annuale** delle caldaie degli edifici pubblici sopra citate;

VISTA la nota della Ditta pervenuta in data 14.12.2021, ed acquisita al n. 5503 di Prot. con la quale formula l'offerta economica in **€ 1.500,00**, oltre IVA;

CONSIDERATO che l'importo dei lavori è inferiore a 40.000 €;

VISTO l'art. 17 del Regolamento per l'esecuzione in economia dei lavori approvato con deliberazione di CC 12/2014;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016;

RITENUTO necessario ed urgente provvedere in merito;

ATTESA la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale n. 6/2019 del 06/06/2019 prot. n. 3955, di nomina del Responsabile dei Servizi Ricompresi nell'Area-Unità Organizzativa II, adottato ai sensi dell'art. 50, comma 10, del D.Lgs. n. 267/2000 e del combinato disposto dagli artt. 107, comma 2 e 3, e 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000;

DATO che il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio, risulta anche Responsabile del Procedimento, non essendo stato individuato altro Responsabile;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000;

VISTO il DURC richiesto d'ufficio;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario;

D E T E R M I N A

AFFIDARE alla Ditta **Luciano Lombardi**, con sede in Roccasicura (IS) **C.F. LMBLCN65R23E335F P.IVA 00829830942**, il servizio di manutenzione ordinaria programmata degli impianti di riscaldamento degli edifici del **comune** (*ex scuola elementare-media*), **ex comune, n. 2 fabbricati turistici e campo sportivo**, relativa agli **anni 2021-2022-2023**, con imputazione ai seguenti capitoli e interventi sottoindicati:

-per € 500,00 al Cap. 5311 , int. 1010803-00; (ex comune)

-per € 500,00 al Cap. 5311 , int. 1010803-00; (comune)

-per € 333,32 al Cap. 1070 , int. 1070103-00; (2 fabbricati turistici)

-per € 166,68 al Cap. 1829 , int. 1060203-00; (campo sportivo)

APPROVARE lo schema di convenzione disciplinante la prestazione professionale in oggetto che qui si allega per formarne parte integrante e sostanziale, dando atto che le prestazioni in oggetto dovranno essere svolte secondo le modalità in esso descritte e che la stessa sarà stipulata in forma privata con registrazione in caso d'uso;

DI DARE ATTO che il presente atto può essere impugnato innanzi al TAR entro 60 giorni e che, in alternativa, può essere proposto ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;

DI PUBBLICARE la presente all'Albo Pretorio on line per la durata di gg. 15;

DI PUBBLICARE, altresì, il presente atto sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi del D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33;

La presente determinazione, sarà trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario per gli ulteriori adempimenti di competenza e al Sig. Sindaco per opportuna conoscenza.

La presente determinazione è approvata e sottoscritta

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.TO DI CICCIO GAETANO

SERVIZI FINANZIARI:

In relazione al disposto di cui all'art. 153 del DL.vo 18 agosto 2000 n. 267 T.U.E.L. appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativa al presente atto.

Longano lì 22-12-2021

IL RESPONSABILE
F.TO DOTT.SSA MONACO MARIA

La presente determinazione, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio on line per quindici giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.TO CETRONE BERNARDO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Longano lì 22-12-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DI CICCIO GAETANO