



COPIA

DELIBERAZIONE N. 22

PROVINCIA DI ISERNIA

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: RICOGNIZIONE BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI SUSCETTIBILI DI DISMISSIONE
ANNO 2021

L'anno duemilaventuno , addì tredici del mese di Marzo alle ore 11:30 nella sala delle adunanze.
Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente ordinamento delle autonomie locali vennero oggi convocati i componenti della Giunta Comunale.
All'appello risultano:

Cognome Nome	Presenze
SELLECCHIA CRISTIAN DOMENICO	Presente
CANCELLIERE ROCCO DI FRANCESCO ANTIMO	Presente Presente

PRESENTI: 3 - ASSENTI: 0

Partecipa all'adunanza il VICE SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA FELICETTA MEZZANOTTE il quale provvede alla redazione del presente verbale.
Essendo legale il numero degli interventi, il SINDACO AVV. CRISTIAN DOMENICO SELLECCHIA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Ricognizione beni immobili non strumentali suscettibili di dismissione. Anno 2021.

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del responsabile del servizio,

VISTO l'art. 58 del D. L. 25 giugno 2008 n.112, convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2008 n.133, il quale demanda all'organo di Governo l'individuazione dei beni immobili di proprietà dell'Ente, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di alienazione mediante redazione di apposito elenco;

PRESO ATTO che, al fine di operare il riordino, la gestione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare, in modo da addivenire a una migliore economicità nell'impiego dei cespiti immobiliari di proprietà comunale che possano avere positivi effetti sul bilancio, è necessario procedere alla rilevazione e formazione degli elenchi degli immobili da valorizzare o dismettere, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso gli Uffici e archivi dell'Ente;

RILEVATO che per l'alienazione degli immobili e dei diritti reali immobiliari inseriti negli elenchi suddetti il Consiglio Comunale approva il **Piano delle Valorizzazioni e Alienazioni**, predisposto dalla Giunta, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n.112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.08.2008, n.113 che costituisce documento fondamentale di programmazione delle vendite immobiliari che il Comune intende avviare negli esercizi finanziari di riferimento;

ATTESO che nel Piano delle Valorizzazioni e Alienazioni sono indicati:

- i beni immobili o le categorie di beni immobili che si prevede di alienare;
- una descrizione delle loro caratteristiche principali;
- per ogni singolo bene, il valore di massima, la scelta della procedura di alienazione e del criterio di aggiudicazione;
- la destinazione del ricavato;
- i termini di validità del programma stesso;

CONSIDERATO che agli atti del Comune ad oggi non risultano richieste di acquisto suolo pubblico;

RITENUTO opportuno provvedere in merito;

ACQUISITO il parere sulla regolarità tecnica del presente atto, reso sulla corrispondente proposta deliberativa dal Responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/00 e riportati nel presente atto;

CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI palesemente e legalmente espressi,

DELIBERA

DARE ATTO che non vi sono immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente suscettibili di dismissioni nel corso dell'anno **2021**, ai fini della formazione del Piano delle valorizzazioni e Alienazioni da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale;

DICHIARARE, data l'urgenza di provvedere agli adempimenti consequenziali prima dell'approvazione del bilancio, con separata favorevole unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U. 267/2000.

Oggetto: **RICOGNIZIONE BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI SUSCETTIBILI DI DISMISSIONE ANNO 2021**

PARERE DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI art. 49, D. Lgs. 18.08.00 n. 267.

SI ESPRIME PARERE **Favorevole**
IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE
SERVIZIO TECNICO
F.to GEOM. GAETANO DI CICCO

SI ESPRIME PARERE **Favorevole**
IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE
UFFICIO RAGIONERIA
F.to DOTT.SSA MARIA MONACO

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to AVV. CRISTIAN DOMENICO SELLECCHIA

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA FELICETTA MEZZANOTTE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio del Comune in data 13-03-2021 e vi rimarrà per 15 consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. n. 267/2000;

Lì 13-03-2021

Il Responsabile

La presente deliberazione è diventata esecutiva ai sensi del D. Lgs. 267/2000:

| X | poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.lgs n. 267/2000)

| | - poiché decorsi 10 (dieci) giorni dalla pubblicazione (art. 134 comma 3 del D.lgs n. 267/2000).

Lì 13-03-2021

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA FELICETTA MEZZANOTTE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Lì 13-03-2021

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA FELICETTA MEZZANOTTE
